



1- Dans l'enceinte du Kremlin, la cathédrale de la Dormition, la plus ancienne église en pierre blanche de Moscou, qui tente de redevenir la ville aux « 40 fois 40 » églises.

2- Traités dans une douce palette pastel, les édifices néo-classiques du centre de Moscou retrouvent leur noblesse et, parfois, leurs fonctions initiales.



3- A côté des édifices publics, la restauration d'une architecture privée, voire individuelle, est encore plus significative.

4- De tous les acquis de l'époque stalinienne, le métro reste l'un des piliers les plus stables. Ici l'entrée monumentale de la station Dobryninskaja.



Moscou en 24 dias



5. Souvent réservé à la nomenklatura, le parc résidentiel construit sous Staline conserve toute sa puissance démonstrative. Corniches néo-classiques de rigueur.

6. Façade sur rue d'une cité populaire de l'époque stalinienne. Le magasin collectif est toujours là, mais divisé et privatisé. D'autres boutiques se sont ajoutées, dont un « café-bistro ». Devant les passants, une vieille femme « porte-annonces ».



7. A l'arrière de l'un des sept « gratte-ciel » staliniens, les référents ont changé. Le restaurant Casanova, qui est aussi un casino, fait place à un dancing Beverly Hills qui déroge à l'alphabet cyrillique.

8. Des images glamour parcourent la ville, comme sur les flancs de ce bus.



Moscou en 24 dias



9. Outre la réhabilitation des architectures anciennes, le centre de Moscou s'enrichit de nouvelles lignes où la capture de la lumière paraît primordiale. Ici, un contact avec les lignes classiques est maintenu.

10. Sur cet autre exemple, à la fois plus aride et plus prétentieux, la rupture avec les formes traditionnelles est consommée. Ce « crayon » doit être vu de loin. Il n'a d'ailleurs pas été osé au cœur du centre historique.



11. Le métro rayonne à quelque vingt kilomètres du centre. C'est sur cet immense territoire municipal que l'on va trouver le système résidentiel majoritaire. Premier paramètre: le vide.

12. Entre les stations de métro ou de bus, les Moscovites doivent beaucoup marcher. De larges allées arborées les y engagent. Peu importe leur état parfois très « naturel ».



Moscou en 24 dias



13. La possession d'une voiture n'est pas un paramètre fondateur du système résidentiel moscovite. Mais dans les vastes espaces séparant les immeubles barres, les boîtes à voiture ont pu trouver place.

14. La distribution commerciale n'est pas non plus un paramètre fondateur. D'où ces ventes sauvages de pommes de terre quand vient l'automne. Comme au fond d'un bois, les habitats disparaissent sous les frondaisons.



15. Les années 90 ont partout fait surgir des kiosques commerciaux, diffuseurs d'un autre monde. Ici, il s'agit d'une superette, appartenant à la chaîne « Gastronom ». Marlboro est aussi présent.

16. A proximité d'un carrefour important, un alignement commercial de luxe s'est interposé entre les logements vétustes et le boulevard. Signe de temps insécures, cette bijouterie et cette boutique de mode sont sans vitrines.



Moscou en 24 dias



17. Au-delà des « 5 étages » de Khrouchtchev et des « 9 étages » de Brejnev, généralement médiocres et vétustes, apparaissent aussi les grandes envolées des années 80, plus confortables et plus élitistes.

18. Outre les espaces arborés résidentiels, le territoire municipal contient de très vastes parcs. Celui-ci, dont la fûtée est particulièrement majestueuse, appartient à la Grande Catherine.



19. Mais les habitants de Moscou, très attachés à tous ces arbres urbains, sont également de gros consommateurs de forêt naturelle. Cela les amène au contact des villages proches. Ici, une isba en rondins et boiseries finement ouvragées.

20. La tradition des résidences d'été (datcha) s'est démocratisée. De vastes clairières se couvrent de datchas, dont beaucoup sont bâties des mains-mêmes de leurs propriétaires.



Moscou en 24 dias



21. Souvent issues des « coopératives de jardinage » multipliées par le régime soviétique finissant, les quartiers de dachas populaires voient naître des modèles charmants. Les toits de zinc scintillent.

22. Soit qu'elles aient été rachetées, soit qu'elles aient été récupérées par des héritiers devenus citadins, les isbas deviennent souvent dachas. Parfois, le projet datcha phagocyte la fragile isba.



23. L'engouement pour la forêt est évidemment partagé par les acteurs de la nouvelle économie. La datcha cède alors la place au concept « cottage », au lotissement, au promoteur. Et au panier de basket devant le garage.

24. Comme pour boucler la boucle, les cottages tentent parfois de retrouver la forme de l'isba. Avec rondins, fenêtres en bois sculpté, cabane pour le bain de vapeur au fond du jardin...



La refondation mégapolitaine

une nouvelle phase de l'histoire urbaine ?

■ ■ ■ **Tome I**
L'Eurasie post-communiste

On s'était habitué à considérer que l'utopie urbaine n'avait plus prise, au mieux, que sur des fragments de ville. Depuis que la « mégapolisation » s'était emparée du monde entier, même la planification au jour le jour de la « fabrique » urbaine paraissait être vouée à un épuisant rattrapage. Or, voici que dans la récente inflexion du siècle, les métropoles les plus considérables semblent avoir abordé de nouveaux rivages, où les inversions refondatrices les plus folles paraissent à nouveau jouables. Ces perspectives sont-elles illusoire? Sinon, quelles perversions cachent-elles? Quels dangers? Ou quels bonheurs?

SOMMAIRE

Présentation (Jacques Theys et Marie-José Roussel)	5
Introduction	
Systèmes autoritaires et refondation urbaine (Philippe Haeringer).....	9

I. MOSCOU et la ville russe “La transition et la survie”

Argument (Ph. Haeringer)	19
Moscou en 24 dias (Ph. Haeringer)	21
Moscou en huit questions (Ph. Haeringer)	27
De la démographie d'une capitale impériale à celle d'une métropole « insulaire » (A. Vichnevski)	39
Les difficultés de la vie quotidienne à Moscou (A. Berelowitch et V. Kovalsky)	49
Compétence professionnelle et délabrement matériel. A propos de la restauration des réseaux d'eau de la ville de Rybinsk (J.-F. Chêne)	53
Le bouleversement du compromis social dans l'industrie post-soviétique. La spécificité de Moscou parmi les villes russes (H. Sultan-Taïeb)	57
De l'homogénéité à la diversité. La restructuration sociale à Moscou dans les années 1990 (V. Kolossov et O. Vendina)	65
Les espaces urbains de Moscou entre socialisme « développé » et capitalisme « sauvage » (E. Chpakovskaïa)	77
Un nouvel avatar de l'urbanisme moscovite (T. Ekaterintcheva)	85
Le Moscou de Youri Loujkov. Un nouveau modèle urbain russe? (J. Radvanyi)	91

II. SHANGHAI et le bas Yangzi “Le grand déménagement”

Argument (Ph. Haeringer)	105
Shanghai en 24 dias (Ph. Haeringer)	107
Shanghai, une exploration visuelle (Ph. Haeringer).....	113
Urbanisation et métropolisation en Chine. Le cas de Shanghai (C. Henriot)	147
De la ville chinoise à la cité mondiale.	
Le développement des infrastructures à Shanghai à l’orée du XXI ^e siècle (E. Baye)	161
Des vélos aux autos. Développement urbain et mobilité à Pékin (J.-F. Doulet)	181
Reconquérir le centre-ville de Shanghai.	
Sauvegarde patrimoniale et reconversion d’un parc immobilier centenaire (N. Delande-Liu).....	187
La question des urbanités dans les villes chinoises en période de réformes économiques (L. Mozère) ..	199
Les villages du delta du Yangzi (A. Vallette)	213
Le lac Tai. Un parc naturel en puissance pour Shanghai (Ph. Jonathan).....	219

III. HONG KONG et la rivière des Perles “Votre chambre au cinquantième”

Argument (Ph. Haeringer)	227
Hong Kong en 24 dias (Ph. Haeringer)	229
Les enjeux politiques, économiques et sociaux de la question du logement à Hong Kong	
(L. Bessard)	235
La vraie politique de densités de Hong Kong.	
Une déconcentration concentrée (V. Fouchier)	241
Les podiums de Hong Kong.	
L’insularisation des lieux de vie dans les villes nouvelles. (E. Pacot)	253
Un aéroport et une ville nouvelle.	
La transformation progressive de Hong Kong au gré des enjeux globaux et locaux (M-H. Orsay-Lam) ..	263
Le delta de la rivière des Perles. Une mégalopole en construction (T. Sanjuan)	275
Expropriation, élections et migrations dans un village proche de Macao (Hsieh Hsiao Yang).....	281
Les travailleurs migrants dans la presse quotidienne de Shenzhen (E. Florence).....	285
La réponse de Canton à Hong kong.	
La mise en chantier de la <i>Pearl River new town</i> (B. Antoine et D. Limayrac)	293

IV. RAPPROCHEMENTS

Du saisissement de Moscou à la rage de Shanghai.	
Deux fausses sorties de l’ordre urbain communiste (Ph. Haeringer)	303
Refondation et pérennité à Moscou, Shanghai, Hong kong	
Thèmes communs et autres thèmes (Ph. Haeringer)	311